

Hausordnung und Informationen Bestandteil des Mietvertrages „Kreuzbachthalhütte“



Anfahrt:

- A96 – Abfahrt Leutkirch-Süd Richtung Leutkirch/Herlazhofen – rechts immer Richtung Isny (ca. 7 km) – links Richtung Kempten/Hinzang/Kreuzthal (ca. 6 km) – durch Hinzang, Winterstetten und Emerlanden nach Schmidfelden – Rechts abbiegen Richtung Kreuzthal – in Kreuzthal links ins Kreuzbachthal abbiegen – nach 2,1km links den Berg hoch (Achtung steile Zufahrt!) – Abzweigung mit Pfeil markiert.
- Hausanschrift für Navigationsgeräte: Im Kreuzbachthal 45, 87474 Buchenberg
- Die Anfahrt zur Hütte ist bei Schnee oder Frost nicht möglich bzw. sehr gefährlich. Stellen Sie sich darauf ein, dass Sie mit Ihrem Gepäck hochlaufen müssen. Ein Parkplatz befindet sich gegenüber der Auffahrt zur Hütte. Bitte parken Sie so, dass der Winterdienst problemlos die Straße räumen kann! Nicht am Straßenrand parken!

Schlüssel:

Für die von Ihnen gebuchten Wohnungen (und ggf. Sauna und Verbindungstüre) finden Sie den/die jeweiligen Schlüssel im Zugangsbereich zur Wohnung 3 und Haustechnik (rechte Haustüre). Ihren persönlichen Zugangscode erhalten Sie mit dem Mietvertrag.

An- und Abreisezeiten:

Die **Anreise** erfolgt am ersten gebuchten Tag, wenn nicht anders vereinbart ab 14:00 Uhr. Sollten Sie es bis 20:00 Uhr nicht schaffen den/die Schlüssel abzuholen, bitten wir Sie Frau Kösel darüber zu informieren. **Abreise** ist, wenn nicht anders vereinbart **bis 10:00 Uhr**. An **Sonn- und Feiertagen** können Sie **bis 16:00 Uhr** die Ferienwohnungen nutzen.

Folgende Dinge sind mitzubringen:

Bettwäsche (Leintuch und Bezüge) – bitte keine Schlafsäcke! Hand- und Geschirrtücher
Haus- oder Hüttenschuhe sind unbedingt zu tragen – bitte Straßenschuhe im Gang ausziehen!

Müllentsorgung:

Nehmen Sie bitte Ihren Müll (auch den Papiermüll) wieder mit nach Hause, da die Müllentsorgung im Kreuzbachthal sehr schwierig ist, bei nicht Beachtung werden die Entsorgungskosten in Rechnung gestellt. Ebenso bitten wir Sie **nur Grünabfälle in den Kompost** zu werfen (**keine Essensreste**, kein Fleisch oder Nudeln etc.), da alle Speisereste nur Ungeziefer anziehen. Die Raucher werden gebeten die **Zigaretten nicht in der Wiese oder im Schnee** zu entsorgen.

Abreise:

Die Hütte bitte **besenrein** verlassen (Kehren). Die Geschirrspülmaschine muss ausgeräumt sein. Der Kühlschrank ist auszuschalten und bitte unbedingt offen lassen! Bitte nochmals checken, dass alle Lichter ausgeschaltet und die Fenster geschlossen sind. Mehrarbeit wird in Rechnung gestellt. Die Wohnungen abschließen und alle Schlüssel wieder im Zugangsbereich (rechte Haustüre) hinterlegen und die Haustüre zuziehen.

Ruhestörung:

Bitte verhalten Sie sich ab 22.00 Uhr innerhalb und außerhalb der Hütte so, dass sich auch Ihre Mitmenschen nicht in ihrer Nachtruhe gestört fühlen.

Schäden:

Schuldhaft verursachte Schäden werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

Sauna:

Unsere Sauna bietet bequem Platz für ca. 8 Personen (sitzend). Während des Winters müssen die Duschen in den Wohnungen benutzt werden.

Heizung:

Die Heizung wird über eine Solaranlage in Kombination mit einem Scheitholzessel beheizt. Zusätzlich steht in Wohnung 1 und 2 ein Kaminofen zur Verfügung. Für Brennholz ist gesorgt.

Telefon verfügbar in Wohnung 1 und 2:

Wohnung 1 „Schwarzer Grat“ (oben) 07569/ 93 01 38

Wohnung 2 „Wolfsberg“ (unten) 07569/ 93 01 34

Über 10,00€ Nutzungshöhe werden die Telefonkosten nachträglich in Rechnung gestellt.